



ORGANIZACE ÚZEMÍ

- HRANICE KATASTRU OBCE VACENOVICE
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - DÍLČÍCH ZMĚN
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

REGULATIV A - ZÁKLADNÍ FUNKČNÍ REGULATIV FUNKČNÍ PLOCHY - ZÓNY; IDENTIFIKACE PLOCHY DLE VYHL. Č. 501/2006 Sb.

územní	podzemní (nepovrchová)	rezervní	
			4a - OBYTNÁ (84)
			5a - REKREAČNÍ URBANIZOVANÁ
			5b - REKREAČNÍ NEURBANIZOVANÁ
			14a - ZEMĚDĚLSKÁ PRVOVÝROBNÍ (814)
			15a - LESNÍ PRVOVÝROBNÍ (815)
			16a - OCHRANY KRAJINY

REGULATIV ÚROVNĚ "B" - PODROBNÉ FUNKČNÍ REGULATIV
 uplatnění funkčních regulativ úrovně "B" ve funkčních zónách (regulativ úrovně "A") se řídí textem kapitoly 6.1 (ve výkrese jsou uvedeny funkce odpovídající matici textu)

- HRANICE PLOCH S RŮZNOU REGULACÍ
- KÓD OZNAČENÍ PODROBNÉHO FUNKČNÍHO REGULATIVU

TAB. T2 - REGULATIVY "B" - PODROBNÝ FUNKČNÍ REGULATIV

Podobný funkční regulativ	Specifikace příslušného funkčního využití plochy (pozn.)
OR	obecní smíšená s širším spektrem přípustného funkčního využití obslužného charakteru - Ob, SO, O, Vb
Bc	bydlení čisté, bez chovu hospodářského zvířectva a výroby, možnost maloobchodu a nevýrobních služeb, rozsah bydlení nad 50% ploch pozemku organizační jednotky
DT	doprava a technické vybavení s plochami veřejně a rozspílené zeleně, popř. s drobnými plastikami, pomníčky, kříží apod.
SM	sport a rekreace bez budov
SO	sport a rekreace a rekreační zástavba bez individuální rekreace
K	ochrana a stabilizace přírodních systémů - VKP a lokální ÚSES
UR	užitkovou zelení s možností umístění drobných staveb příslušností, bez rekreace
Z	zemědělskou prvovýrobou - orná půda, trvalé kultury
ZPV	krajinnou zelení, parky a vodní toky
L	lesní porosty a prvovýrobu

REGULACE PODLAŽNOSTI V PLOCHÁCH

- HORNÍ LIMIT POČTU PODLAŽÍ, (+) = MOŽNOST VYUŽITÍ PODKROVÍ

PLOCHY PRO DOPRAVU - NEJSOU VYMEZOVÁNY REGULATIVEM ÚROVNĚ A VYMEZENY JSOU REGULATIVEM ÚROVNĚ B

- KOMUNIKACE ZKLIDNĚNÉ - FUNKČNÍ SK. D
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, POLNÍ CESTY (ZPEVNĚNÉ I NEZPEVNĚNÉ)
- CYKLOSTEZKY

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- VODOVOD
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ

ENERGETIKA, SPOJE

- ELEKTROVODY VVN 400 KV
- ELEKTROVODY VVN 110 KV
- STL PLYNOVOD
- KORIDORY VVN

ÚSES, OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- HRANICE LOKÁLNÍHO BIOCENTRA
- HRANICE LOKÁLNÍHO BIOKORIDORU
- NATURA 2000 - HRANICE PTAČÍ OBLASTI

INFORMACE

- OZNAČENÍ ROZVOJOVÝCH LOKALIT NÁVRHU

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Vacenovice
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:	
Pořizovatel:	Úřad územního plánování Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování
Oprávněná třetí osoba pořizovatele:	Ing. Bedřich Kubík
Jméno a příjmení:	vedoucí odboru
Funkce:	vedoucí odboru
Podpis:	
Radiko pořizovatele:	

spolufinancováno z rozpočtu Jihomoravského kraje

LAND STUDIO
 Ing. arch. IVO KABELÁČ, zastupující architekt
 ANENSKÁ 12, 602 00 BRNO

VACENOVICE - ÚZEMNÍ PLÁN OBCE - ZMĚNA 1B
 Koordinační výkres

zak.č. 1302
 datum 12/2014
 měřítko 1 : 2 000

Zdeněk Drápal
 POŘIZOVATEL: MěÚ Kyjov

2a
 list A

